

**ZARZĄDZENIE NR 107/2017**  
**Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój**  
**z dnia 8 grudnia 2017 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę, położonych w Polanicy-Zdroju:

1) nieruchomość gruntowa położona przy ul. T. Kościuszki w granicach niezabudowanej działki gruntu nr 252 (AM-7) o pow. 9 894 m<sup>2</sup>, obręb Nowy Wielisław,

2) część nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Granicznej w granicach niezabudowanej działki gruntu nr 345 (AM-14) o pow. 38 514 m<sup>2</sup>, obręb Nowy Wielisław,

3) części nieruchomości gruntowej położonej przy Al. Wojska Polskiego w granicach działki gruntu nr 263/2 (AM-7) o pow. 412 m<sup>2</sup>, obręb Centrum oraz komórki (8) położone w ich obrębie,

na czas oznaczony do 3 lat, opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia. Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: [www.polanica.pl](http://www.polanica.pl) i [www.bip.polanica.pl](http://www.bip.polanica.pl). Informacja o jego wywieszeniu / zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej / zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.

**BURMISTRZ MIASTA**  
**(-) Jerzy Terlecki**

Załącznik nr 1 do ZARZĄDZENIA NR 107/2017 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 8 grudnia 2017 roku w sprawie: ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości, sposób zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (zł)
1	252 (AM-7), obręb Nowy Wielisław	SW1K/00082496/0	9 894 m <sup>2</sup>	Na cele rolne	198,00 rocznie
2	345 (AM-14), obręb Nowy Wielisław	82511/2	9 114 m <sup>2</sup>		183,00 rocznie
3	263/2 (AM-7), obręb Centrum	84472/0	a) 51,52 m <sup>2</sup> (2 * 25,76 m <sup>2</sup> ) – części nieruchomości gruntowej b) 25,76 m <sup>2</sup> (8 * 3,22 m <sup>2</sup> ) – 8 komórek	Na cele gospodarcze i użytkowe	a) 229,00 + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) rocznie b) 58,00 + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) miesięcznie

Terminy wnoszenia opłat: do końca września każdego roku, z góry za dany rok – opłaty roczne; do 10. dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc – opłaty miesięczne. Opłaty podlegają rocznej aktualizacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.

**BURMISTRZ MIASTA**

**(-) Jerzy Terlecki**

Sporządził (4 egz.): Jakub Wojtaczka, Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami